

三张“旧船票”何以登上“新客船”

——山海天旅游度假区探索闲置资源活化文旅新路径

□ 全媒体记者 王美莹

一条旧渔船，告别耕海浪潮之后，该去往何处？一座近海岛，倘若只拥有白昼风光，怎样留住入夜之后的人间烟火？一片临海厂房，传统渔业生产落幕之后，该如何延续生机？

曾经的做法无非是长期搁置，或推倒重建。

但如今，山海天旅游度假区给出了全新解法，让旧载体留住滨海文脉，在创新利用中重焕活力。

一批老木船，驶离浪涛上岸安放乡愁

在山海天云过山丘茶旅园，35条饱经风浪的退役木质渔船，错落扎根在千亩茶田。不同于以往报废渔船拆解销毁、彻底消散的结局，这批承载着日照近海渔耕文明的老木船，以全新的姿态“上岸重生”，化作独特的茶园船坞民宿集群，让濒临消逝的渔家记忆，有了可触、可感的文化载体。

这片创意改造的背后，藏着本土“渔三代”闫早宁的乡土坚守。近年来，日照渔业加快转型升级，钢制渔船逐步取代传统木船，不少老旧木船陆续达到报废年限。生长于渔村的闫早宁，深知这些旧渔船镌刻着一代又一代人的闯海记忆。

老船落幕，乡愁何归？闫早宁萌生出构想，决定将报废渔船迁入茶园，让渔家文化与日照茶文化融合。

团队先后回收50余条待拆解木船，筛选出35条船体完好的渔船分类改造。其中，29条改造为独立船坞民宿，散落茶园之中，一船一景。体量最大的老船打造为园区地标“上岸”茶咖空间，余下5条用作海洋艺术展厅、研学工坊与景观装置，开展科普展览、船模制作等体验活动。

走进船坞民宿，处处可见海洋印记。锈旧船锚化作窗帘挂钩，旧船帆成为投影幕布，船桨、桅杆、船梯、贝壳

等渔家旧物巧妙融入空间。

济南的游客周丹阳慕名而来，推开船舱房门时连连惊叹。“走遍国内不少城市，茶园泊船的景象独此一份！”渔船开进茶园里，民宿建在渔船上，这份独特巧思，总能令到访游人印象深刻。

不止于场景焕新，老船“新生”更实现了文化传承、产业赋能、富民增收的多重价值。园区依托老船遗存打造海洋渔业记忆博物馆，将零散的渔家旧物系统留存，常态化开展船模制作、海洋科普等研学活动，让渔家老记忆成为可体验、可传播的文旅新内容。

项目还就地吸纳300余名周边村民就业，昔日闯海捕鱼的老船工、老渔民化身文化讲解员，讲述造船工艺、闯海故事，让传统的渔文化“活起来、传下去”。

从海上谋生工具，到茶园文化地标，退役老渔船“上岸重生”，最终沉淀为独具一格的滨海文旅文化标识，千年渔耕文明在新时代山海间焕发新生。

一座近海岛，告别寂寥夜晚实现昼夜繁华

在山海天，离岸千米的桃花岛，是日照规模最大的近岸岛礁。长久以来，受限于单一日间业态与老旧配套，海岛仅有日间观光价值，游客短暂打卡便匆匆离去。

改变，始于一场“轻量化”存量升级。

山海天没有大拆大建，而是坚持存量修缮，依托岛上闲置设施改造休闲空间，顺势盘活环岛空地及天然礁石滩，不需要大规模土建便拓展出露营、赶海、萌宠互动等天然场地。同时新增环岛小火车等游玩设施和网红旋转楼梯等打卡点，游玩体验更加多元。

今年“五一”，由闲置空间改造的日照首座海岛咖啡店——桃花岛上水咖啡正式迎客，一杯咖啡搭配无垠海景迅速刷屏网络。6月底，登岛夜航船舶开通，音乐歌会、星空露营等业态接连落

地，补齐夜间文旅短板。

海风、夜色、咖啡、音乐相融共生，赋予桃花岛独一份的松弛氛围感，塑造出与白日光景截然不同的海岛气质。

“在海岛上，伴着涛声品一杯咖啡，抬头便是漫天星光，这份感受别处找不到。”徐州游客余彤彤坐在露营地的折叠椅上，惬意地说。

由岸向岛、由昼入夜，多元业态持续扩容，让近岸海岛不再只是远眺的风景，转化为可观、可听、可感、可沉浸的文化体验场，桃花岛打破日间观光的桎梏，拥有了“全时段营业”的生命力。

一池旧渔塘，蝶变网红度假新地标

走进山海蓝湾文旅综合体，海风通透，景致清新，独具渔家特色的建筑依海而建。很难想象，这里曾是一处长期荒废的育苗场。

“依托这么好的海岸线，空置多年很可惜。”山海蓝湾文旅综合体负责人孙杰说，“拆了重盖太容易，但那些老厂房、旧池子，拆了就再也回不来了。”

总投资超亿元的改造工程，没有选择推倒重来，而是在5万平方米的园区内开展精细化有机更新。孙杰说，“我们坚持‘能留则留、能用尽用’，把渔

短评 > > >

理念一变天地宽

在文旅同质化竞争加剧的当下，山海天跳出“以新建换增量”的传统思维，走出了一条“以旧育新、存量赋能、集约提质”的差异化发展路径，以最优创意、最接地气改造方式，让闲置洼地变身文旅高地，让老旧遗存成为特色名片。

业原始风貌当作项目最宝贵的底色，一些老旧的建筑和渔业的印记，都保留下来了。”

于是，旧厂房被保留骨架，迭代升级为观海民宿和海景咖啡馆；废弃的育苗池按深浅分隔，因地制宜变为赶海园和亲子浅滩；闲置空地则拓展成文创市集、萌宠乐园和花海露营基地。最妙的是，那些原本用来养殖鱼虾的水泥池，灌入清澈海水后，摇身一变成了无边景观泳池。

近日，西安游客张佳怡带着两个孩子来到此处游玩，她兴奋地告诉记者：“我们是刷短视频，被那个‘临海大窗’吸引来的，整个园区都很好玩，孩子在浅滩捞小鱼，我在咖啡馆发呆，老公去露营区烧烤，各得其所。”

老旧渔业遗存自带的复古氛围，意外成了社交平台上的“流量密码”，不少游客拍照打卡后，评论区纷纷追问地址。“我们没花一分钱作推广，全靠游客自发传播。”孙杰语气里带着自豪。

闲置育苗场到滨海网红综合体，汇聚起观海民宿、海景咖啡、赶海露营等业态，这场活化实践被孙杰总结为“三重账”：“一是守住日照本土渔场的记忆，这是我们区别于其他滨海项目的根；二是响应海岸带存量更新政策，把‘烂摊子’变成了‘金疙瘩’；三是培育了多元业态，带动周边村民就业和消费，文化、产业、民生都受益。”

要想实现高质量发展，理念转变是前提。山海天这场存量活化实践，不仅是空间风貌的迭代升级，更是发展理念的深刻变革，并以此探索出了一条低成本、高效率、可复制、可推广的滨海文旅高质量发展新路径。实践一再证明：理念一变天地宽。

山东省学校无线电测向和定向运动锦标赛在山海天举办

□全媒体记者 王美莹 报道

本报讯 2026年山东省学校无线电测向和定向运动锦标赛暨“有模有 YOUNG ”第六届日照市科技体育节无线电测向、定向越野赛在日照海滨国家森林公园举行。来自全省高校组、中学组、小学组、教师（教练）组、公开组以及日照本地组的400余名运动员齐聚山海天，开启一场智力与体能交融的科技体育盛会。

本次定向赛事设置短距离赛、百米赛、接力赛、团队赛等多个组别项目。赛道上，参赛选手手持地图、指北针，仔细研判点位、规划行进路线，在森林赛道里穿梭奔跑、打卡寻点。赛事按学段和身份划分高校甲乙丙组、中学组、小学组、教师（教练）组、公开组等，中学组分设高中组、初中组，各组别竞赛规则清晰、参赛门槛规范。

作为体教融合、科教融合的特色品牌赛事，定向与无线电测向运动兼具体育竞技、科普教育、户外实践多重价值，既考验选手奔跑耐力、方向辨识能力，也锻炼逻辑思维、团队协作与应急判断能力。依托日照海滨国家森林公园优良的生态资源，山海天旅游度假区持续做好赛事服务保障，精心布置赛道、配齐裁判与后勤力量，为全省青少年搭建起走出课堂、亲近自然、以赛促学的优质平台。

青岛路中学入选

首批全国中小学科技教育实验校

□全媒体记者 王美莹 报道

本报讯 近日，教育部办公厅印发通知，公布首批全国中小学科技教育实验区和实验校名单，共确定134个科技教育实验区、1246所科技教育实验校。日照山海天旅游度假区青岛路中学入选实验校名单，为日照市两所入选学校之一。

青岛路中学创建于2013年，是山海天旅游度假区办公区直初级中学，现有31个教学班，在校生1486人。学校以“科技、艺体、海洋、法治”为办学特色，构建了“智创1431”STEAM科学课程体系，围绕人工智能、航天探索、海洋文化三个维度开展科技教育。该校科学教育成果已被纳入“中国STEM教育2029行动计划”，此前曾获全国青少年人工智能活动特色单位等称号。

农业信贷担保山海天办事处

及街道工作站成立

□全媒体记者 王美莹 报道

本报讯 10月22日，山海天旅游度假区政策性农业信贷担保工作推进会议暨农担山海天办事处、街道工作站成立仪式召开。

农担山海天办事处及街道工作站，是省农担体系扎根山海天、服务基层涉农主体的重要基层服务载体。机构设立后，将充分发挥农业信贷担保“增信、分险、赋能”职能，配合省农担日照片区管理中心做好业务检验、风险防控、业务拓展等相关工作，健全与地方党委、政府及涉农职能部门常态化沟通机制，强化同辖区金融机构业务协同，为山海天乡村全面振兴、滨海特色现代农业发展注入金融活水。

山海天将不断深化政银担协同联动，做实做细服务保障，为农担各项业务落地见效创造良好条件，推动政策性农业信贷担保在辖区落地生根、扩面提质。农担山海天办事处及各街道工作站将主动对接区直部门、各街道及银行业机构，坚守政策性职能定位，立足区域产业实际优化担保服务，精准对接涉农经营主体诉求，聚焦民宿文旅、现代渔业、特色种养等重点产业精准赋能，全力服务乡村全面振兴，为山海天经济社会高质量发展提供有力支撑。

山海天派出所

获“平安山东建设先进集体”称号

□全媒体记者 王美莹 报道

本报讯 10月23日，平安山东建设工作会议在济南召开，日照市公安局山海天旅游度假区分局山海天派出所被授予“平安山东建设先进集体”称号。

近年来，该所坚持源头治理、群防群治、科技赋能同步发力：以矛盾纠纷排查化解为第一道关口，深化“网格+警格”融合，民警常态化深入社区、渔港、景区巡查走访，推动风险隐患和矛盾纠纷化解在萌芽、在基层；持续深化“山海群众”“渔家大嫂”等志愿者品牌，创新打造“警渔”“警商”“警旅”三大平安志愿者联盟，构建覆盖全域、响应迅速的群防群治网络；推动智慧警务转型升级，整合视频侦查、大数据分析、移动警务终端等技术手段，提升精准预警、快速处置和高效管控能力。

下一步，该所将持续做优旅游警务品牌，推行“警景联动”模式，坚持服务先行、柔性执法，为游客提供全天候、全方位安保与服务，让“平安日照”成为游客心中最暖心的城市记忆。



地里创出“金疙瘩”

□全媒体记者 王美莹 报道

10月21日，山海天卧龙山街道大沙沟村迎来大姜采收季。晨曦微露，姜农便抢抓晴好天气下地劳作，大家分工协作，起姜、抖土、剪秧、分拣，动作娴熟。一垄垄姜株间，金黄饱满的鲜姜接连破土，一筐筐“金疙瘩”摆满田埂。历经催芽、培土、管护，饱含一年辛劳的大姜喜获丰收，勾勒出鲜活的秋日丰收画卷。

茶田邂逅咖啡香

□全媒体记者 刘玮玮 报道

10月21日，在山海天旅游度假区云过山丘茶旅园，一艘被改造为船坞咖啡馆的退役老渔船，引来游客赞誉。斑驳古船静卧层层茶田之中，船身繁花点缀，通过文旅创意盘活渔家资源，勾勒出别样的山海休闲图景。

乡村卫生室的变身

□ 全媒体记者 王季平

10月23日晚，山海天旅游度假区卧龙山街道张家台村卫生室的灯还亮着。送走最后一个病人，村医孔令福伸了伸腰。最近，最忙的一天，他接待了30余位病人。

在张家台村，孔令福一待就是20多年。一天30多位病人，放在2024年以前，他都不敢想。

2024年之前，张家台村卫生室可是另一番光景，一个听诊器、一个血压计，条件简陋。

2024年以来，山海天旅游度假区把乡村医疗卫生服务能力提升作为重大民生工程。卫生室改造提升完成：诊疗室、药房、观察室分区清晰，观察诊查床、智慧随访设备、康复理疗设备、卫生厕所、冷暖空调一应俱全。

村卫生室焕新 筑牢“15分钟健康服务圈”

村卫生室变了样，根子却不在房子上，而是诊治能力的提高。

“以前看不透的病号得往大医院转，现在心电图一做，市级医院大夫远程看结果、反馈，病号第一时间就能得到救治。”孔令福说，设备升级不仅节约了村民看病就診的时间，也分担了上级医院的接诊压力。

更让村医们高兴的是，随着设备配齐，健康检测和多样化医疗服务有了底气。

“设备的更新给了我们很大的信心，以后可以开展更多诊疗和健康检测工作，能为更多老百姓出一份力，我们感到很高兴。”孔令福说。

改变，不止在张家台村。2024年以来，山海天旅游度假区累计完成改造提升70处——

高标准择址新建重点旅游村卫生室9处，有效提升旅游配套基础设施；改扩建村卫生室8处，规范化修缮提升52处，同步建成中医馆22处；为28处村卫生室配备具备远程诊断功能的心电图机，改建无害化水冲厕所21座，持续改善基层就医条件。

在此基础上，高标准建成中心村卫生

室4处，房屋面积均达150平方米以上，全面建成“15分钟健康服务圈”。

三年来，该区累计投入专项资金360余万元，扩建业务用房853平方米，新增诊疗设备179台（件），基层阵地焕然一新。

中医阁开到家门口 拔罐艾灸不用到处跑

真金白银投下去，基层医疗不仅底气更足了，服务特色也更加鲜明了。

“腿痛腰痛，来拔个罐、做个艾灸，方便得很。”在李家台村卫生室，村民安保华对中医疗疗赞不绝口。

以往想找中医调理，村民得到处找地方。如今，全区22处中医阁落地生根，针灸、推拿、拔罐、刮痧、艾灸都能做，还享受医保报销政策。乡村医生经过中医适宜技术培训后持证上岗，颈肩腰腿痛、消化不良、失眠这些常见问题，在村里就能解决。老年人、慢病患者成了最大受益者。

李家台村卫生室医生安雪梅感慨：“原先村卫生室面积小，设备也没那么

多。现在改造之后，这些中医医疗项目也都能开展了，群众就医方便多了。”

旅游旺季 村卫生室成了海边“急救前哨”

基层医疗条件的改善更是成为山海天旅游度假区旅游服务保障的有力补充。

卧龙山街道是民俗旅游重镇，沿海村民居聚集。

旅游旺季，沿海民俗区最大日接待游客2万多人。赶海时被礁石划伤、水土不服闹肚子、吹空调感冒……游客的突发状况，村卫生室第一时间兜住。

“旅游旺季期间，有的卫生室单日游客接诊量最大能到30到50人次。”卧龙山街道平安法治办公室主任董建书介绍，“改造提升之后，不仅满足了村民日常看病需求，外地游客的基本诊疗需求也能有效妥善处理。”

张家台村党支部书记、村委会主任李其文直言，村里是旅游大村，通过改造提升，卫生室就医条件得到极大改善，既方便了村里老年人，也方便了游客，得到了市民游客的高度评价。