

安居之“赛”——莒县“好房子”建设的本土实践

□ 全媒体记者 管玉杰
通 讯 员 王友婷

近日，《扩大消费“十五五”规划》发布，将住房消费纳入大宗耐用商品消费范畴，明确提出“更好满足住房消费需求”的发展导向。这一政策信号清晰释放出行业变革方向：房地产市场已然告别住房短缺的增量时代，迈入存量发展新阶段，发展核心正从“有没有”的刚需供给，全面转向“好不好”的品质升级。

在莒县，“好房子”建设正加快推进，日照安居房地产集团以一场全方位的“安居之赛”，为县城住房品质升级、人居消费提质答卷，交出了兼具温度与实力的本土答案。

项目之赛

在中央世家营销中心，进入大堂后，便能直达内部下沉会所。会所业态丰富齐全，恒温泳池、瑜伽室、健身区、台球室、业主专属书吧等休闲配套一应俱全。这已经是一张楼盘规划图，更像是一张生活服务蓝图。

当我们打开中央世家的配置单，项目的诚意和盘托出：叠拼、美学洋房、瞰景小高三种产品形态同台竞技，赛的是谁更懂莒县家庭的居住尺度；高得房率、双会所配置、约1600平方米儿童乐园、建设约2.2万平方米沿街商业，赛的是谁把生活场景想得更周全；引入华为鸿蒙智家“1+3+N”全场景智慧架构，让科技润物无声地融入日常，赛的是谁先一步将未来生活搬进现实。

“为什么这么要做？”安居集团总经理何乃强的回答直截了当：“因为要做莒县的‘好房子’。”

招贤镇卫生院

筑牢群众健康防线

□本报通讯员 陈常梅 报道

本报讯 近年来，莒县招贤镇卫生院聚焦辖区群众用药痛点，常态化开展药学科普与用药指导服务，守护群众用药安全和身体健康。

在日常门诊和家庭随访中，针对辖区居民普遍存在用药知识薄弱、自我用药随意等问题。尤其在感冒、咳嗽、口腔溃疡等常见轻症中，抗菌药物滥用现象突出。招贤镇卫生院坚持引导群众区分感染类型，病毒感染以休息、补水、对症护理为主，避免过度医疗；倡导单一病种精简用药，服用多种药品前咨询医师或药师，避免成分重复和配伍不当；严格要求缓释、控释、肠溶制剂整粒吞服，确保疗效稳定。

针对儿童、老年人、孕产妇、慢病患者等特殊人群，招贤镇卫生院实行精细化管理，严格按照年龄、体重精准给药，定期为老年人开展用药梳理，剔除重复药、无效药、过期药，减少多重用药风险。

招贤镇卫生院相关负责人表示，卫生院将持续聚焦群众用药需求，通过发药交代、处方点评、门诊咨询、中医指导、健康宣教等方式，常态化开展通俗易懂的药学科普，引导辖区居民树立科学用药理念，切实守护辖区群众身体健康。



潍宿高铁莒县段架梁工作完工

□本报通讯员 刘静雯 何思宇 报道

近日，在潍宿高铁莒县段的施工现场，提梁机将每一块箱梁平移到桥墩上，将所有的箱梁进行连接，经过一年紧张施工，莒县段的桥梁架梁工作已经全部完成。

据悉，潍宿高铁莒县段是县域重大交通赋能工程，线路全长

27.3公里，覆盖6个镇街。当前项目路基、桥梁基础工程全部完工，洙河墩身结构施工完成，钢箱梁架设有序推进，站房变更设计正在依现会签审批，下半年将重点推进无砟轨道施工，为2027年全线铺轨施工做好铺垫，确保2028年6月底顺利竣工通车。

凝聚多方力量优化资源配置，升级软硬件，夏庄镇——

办好家门口优质教育

□ 全媒体记者 崔维莹
通 讯 员 朱文武

校园外墙上，新粉刷的墙面在阳光下格外亮眼；教学楼顶，修缮一新的防水层让师生不再为雨季发愁；校门口，崭新的防撞桩和防爆灯筑牢安全防线……在夏庄镇的各所学校，处处都能感受到硬件设施的悄然蜕变。

这些变化，源于夏庄镇党委、人民政府对教育事业“真金白银”的持续投入。近年来，该镇始终把教育摆在优先发展的战略位置，累计投入近100万元，对全镇中小学校及幼儿园进行校园修缮——外墙修复、楼顶防水、门窗更换、桌椅更新，一砖一瓦间皆是民生温度。

不仅如此，校园安全也被放在了突出位置。该镇累计投入约15万元，为各学校安装防撞桩、防爆灯等安防设施，从人防、物防、技防多维度织密校园安全网。

“现在校门口有了防撞桩，还有保安24小时值守，我们家长送孩子上学特别放心。”一位送孩子上学的家长如是说。

镇党委、人民政府的率先垂范，激发了社会各界支持教育的热情。一批本土企业纷纷伸出援手，用实际行动诠释“饮水思源、回馈社会”的责任担当。

爱信医疗、绿恒无纺布、绿盛食品、农商行夏庄支行等企业及镇商会，得知幼儿园楼顶急需修缮后，迅速筹集近10万元善款，帮助幼儿园将楼顶修复一新，确保雨季来临前孩子们在安全有序的环境下学习，解了燃眉之急。在了解到夏庄镇中心初中桌椅陈旧影响使用后，位于海右化工产业园的日照德联化工有限公司慷慨捐款2万元，专项用于初中学校课桌椅的更新配套，有效改善学生们的学习条件。“孩子是未来的希望，能为家乡教育尽一份力，是企业最大的荣幸。”企业负责人刘文强朴实的

话语，道出了众多爱心企业家的共同心声。

在抓好硬件改善的同时，夏庄镇更将目光投向优秀学子的激励与褒扬。近日，镇党委、人民政府联合爱信医疗出资3万元举办高考优秀学子欢送会，对本年度考取高校的18名夏庄籍学生进行集中表扬奖励，欢送会简朴而热烈，既是对学子刻苦求学的高度肯定，更在潜移默化中传递着崇文重教的价值导向。

爱心不止于本土。在观看了莒县融媒体中心播放的《永不放假的学校》后，远在青岛的嘉信弘诚农业科技有限公司董事长李世金慷慨解囊，向夏庄镇启德培智学校捐款3万元，同时向初中、小学各捐赠1万元，助力特殊教育和基础教育协同并进。更令人感动的是，日照做小本生意的6人，每人拿出2万元，凑齐12万元汇入启德培智学校。让崇文重教的暖流在夏庄大地奔涌不息。

都要在日复一日的生活场景中接受检阅。这场“场景之赛”，比的不是谁的房子更漂亮，而是谁运营的社区更有温度。

暑期，安居尚美云筑小区恒温泳池内水花翻涌，欢笑声此起彼伏。经过十天的训练与坚持，第三届暑期免费游泳培训活动迎来结业时刻。一群从怯水到逐浪的孩子，用自信的姿态为自己的暑期生活写下扎实的一笔。

而泳池里的浪花，只是安居“场景之赛”的一个缩影。

暑假期间，第四届“彩虹”成长计划中的“小课桌”如约而至——面向尚美云筑小区小学阶段的孩子免费开放作业辅导。马上就要升四年级的何绪城小朋友，被问到给“小课桌”打几分时，想了想说：“满分5颗星星，我打6颗。”孩子的话没有修饰，那多出来的1颗星，就是场景之赛中最真实的得分。

造景于外，让归家即度假；赋能于内，让小区的服务为城市配套补上温暖的一环。更深远的意义在于，这些场景的搭建，本质上在做一道“加法题”——城市公共服务之上，叠加一份来自小区的温度。一个泳池、一间书房、一场邻里聚会、一堂游泳课、一个“小课桌”，看似细碎，却实实在在地填补了小区居民“最后一公里”的生活需求。

场景之赛，是一场没有终点的马拉松。在这条赛道上，每一面锦旗，每一个好评、孩子们的每一次成长蜕变，都是最真实的得分。安居，正一步一个脚印地向前跑着。

从“住有所居”到“住有优居”，日照安居房地产集团的“安居之赛”，赛出的是一场升维竞赛——在行业洗牌期，靠项目、人才、场景的系统能力，从同质化的红海里“赛”出来。

暖心补贴进乡村

□ 全媒体记者 厉倩 通讯员 岳兴彬

“真是赶上了好政策！前些天家里老人领到了高龄祝寿金，今天孩子又拿到了成长补助金，养娃育儿的压力小了，日子越来越有底气了。”近日，城阳街道岳家村儿童成长补贴发放现场暖意融融，三胎宝妈刘小妹拿着刚刚到手的补贴，满心欢喜地说。

据悉，岳家村启动学龄前儿童成长补贴发放工作，为村内4至6岁学龄前儿童送上专属民生红利，用实打实的福利政策减轻村民育儿负担，让民生保障温暖落地。本次补贴覆盖村内46名适龄儿童，每人每年可领取2000元成长补贴。

发放现场秩序井然，村民们有序办理领取手续，脸上满是欣慰的笑容。“以前总觉得养育孩子压力不小，如今不仅国家有扶持政策，村里也主动为我们着想、发福利。”村民李廷君见证了暖心发放过程，内心满是感动，直言这项举措切实减轻了家庭负担，不仅体现了村集体对下一代成长的重视，更彰显了基层治理的温度与担当。

近年来，岳家村始终以党建为引领，坚守公心为民的初心，将民生保障摆在村级发展的核心位置。村里聚焦“一老一小”重点群体，持续深耕老年养老、儿童培育、普惠保障等民生领域，不断健全村级福利体系，常态化落实各类惠民举措，用心用情办好群众身边的实事好事。

“孩子是社会发展的未来，关爱儿童成长、助力学前教育，就是为未来蓄力赋能。”城阳街道岳家村党支部书记许崇峰表示，村庄将持续坚守为民服务理念，久久为功深耕民生事业，持续完善惠民福利体系，不断提升村民的幸福感、获得感与安全感，让岳家村成为人人安居乐业、温暖有爱的幸福家园。

图说莒县



看家乡变化 感受发展脉搏

□本报通讯员 陈阳 报道

近日，莒县举办暑假大学生“返家乡”观摩活动，40名返乡青年学子循着“历史文脉—高端制造—智慧农业—古城文旅”的走访路线，沉浸式寻访莒县发展新貌，将青春理想与故土深情紧紧相连。

本次活动是推进青年发展型城市建设、落地“莒才回归”工程的实践载体，让青年学子既触摸到莒县千年文脉，也亲眼见证智能制造、智慧农业、文旅产业同步崛起的新城活力。



欢送学子奔赴新征程

□本报通讯员 杜海祥 报道

为弘扬崇文尚学优良乡风，激励全镇青年学子勤学笃行、不负韶华，8月21日，秦园镇举行“情系老家、梦启秦园”新录取大学生欢送会，为即将奔赴各大高校的秦园优秀学子送上家乡的祝福与期许。

全体参会人员共同观看了秦园镇发展宣传片，让即将远行的学子们再次感受故土的温度，进一步厚植家国情怀与桑梓情结。此次大学生欢送会，既是对优秀学子的表彰与鼓励，更是秦园镇深耕教育振兴、涵养优良乡风的生动实践。



文化惠民送戏下乡

□本报通讯员 杨花 报道

为丰富辖区群众精神文化生活，近日，莒县同庄街道开展“一村一年一场戏”公益性文化惠民演出，庄户剧团把原汁原味的小戏小剧和地道乡村好戏送到田间地头、百姓家门口。

现场，演员们唱腔婉转，剧目选段通俗易懂、贴近乡土生活。台下村民们看得津津有味，时而随着节奏轻声附和，不时响起阵阵掌声。传统戏曲蕴含着淳朴的乡土情怀，既让老年戏迷过足戏瘾，也让年轻群众近距离感受传统戏曲文化的独特魅力。