



学习贯彻党的二十届四中全会精神

强化思想引领 凝聚发展合力

——学习贯彻党的二十届四中全会精神市委宣讲团开展集中宣讲

□ 全媒体记者 解友财

思想之旗引领前进方向。12月23日，学习贯彻党的二十届四中全会精神市委宣讲团成员分别到日照钢铁控股集团有限公司、市救助管理和社会福利服务中心和日照市财金控股集团有限公司开展集中宣讲，引导广大干部群众把思想和行动统一到党的二十届四中全会精神上来，把智慧和力量凝聚到落实党的二十届四中全会确定的各项目标任务上来。

市委宣讲团成员，市工业和信息化局党组书记、局长马先升到日照钢铁控股集团有限公司作党的二十届四中全会精神宣讲报告。马先升从“十五五”时期重要地位、指导方针、主要目标、战略任务、重大举措、根本保障等方面，深刻阐述党的二十届四中全会的重大意义，并结合工信工作实际，对党的二十届四中全会精神进行了深入系统的阐述，引导广大党员干部职工深入学习贯彻党的二十届四中全会精神和党中央决策部署，将学习成效转化为

推动企业高质量发展的务实行动。

日照钢铁控股集团有限公司技术质量处技术规划组组长王刚说：“党的二十届四中全会精神为我们提供了根本遵循，作为一名技术人员，我将聚焦钢铁产业高端化、智能化、绿色化转型，深耕关键技术攻关，以科技创新加快培育发展新质生产力，为企业高质量发展贡献坚实的技术力量。”

宣讲结束后，马先升还到日钢全流程智能工厂调研并与党员干部职工现场交流。

市委宣讲团成员，市民政局党组书记、局长牟耀文到市民政局和市社会福利服务中心作党的二十届四中全会精神宣讲报告。牟耀文从党的二十届四中全会基本情况、“十五五”时期的重要地位、经济社会发展的指导方针和主要目标、战略任务和重大决策、“十五五”时期根本保障等五个方面，对党的二十届四中全会精神进行了系统解读，并结合民政工作实际，对民政部门深入学习贯彻党的二十届四中全会精神和党中央决策部署，将学习成效转化为

全会精神和党中央决策部署作了具体指导，教育引导民政系统干部统一思想、凝聚共识，将学习成效转化为干事热情和务实举措，推动民政事业持续高质量发展。

市民政局儿童福利科负责人穆涵说：“这次报告让我深受教育和启发，为我们做好新时代儿童福利工作提供了行动指南和强力支持，我们将坚决贯彻党的二十届四中全会精神，不断健全优化基本生活保障、医疗康复、公共教育、心理健康关爱、人身安全保障和法定监护六大体系，持续提升困境儿童福利保障水平，把党和政府的温暖、社会的关爱送到孩子们身边。”

宣讲结束后，牟耀文还到市社会福利中心养老服务项目建设现场与施工人员进行了互动交流。

市委宣讲团成员，市财政局党组书记、局长周升元到日照市财金控股集团有限公司作党的二十届四中全会精神宣讲报告。周升元从“深刻认识党的二十届四中全会的重要意义”“准确把握‘十五五’

时期在基本实现社会主义现代化进程中的重要地位”“深刻领会‘十五五’时期经济社会发展的指导方针和主要目标”等五个方面，对党的二十届四中全会精神作了系统解读和深入阐释，号召集团干部职工强化党建引领，聚焦主责主业，持续深化改革，提升素质能力，为奋力谱写中国式现代化日照实践新篇章贡献更大的力量。

日照财金股权投资管理有限公司执行董事兼总经理李大正说：“宣讲报告系统深入，为我们明确了今后业务开展的方向。对国有企业而言，我们除了要确保国有资产保值增值，也要发挥好战略支撑作用，成为服务国家战略和地方经济发展的关键力量。今后我们将继续聚焦航空航天、生物医药、新材料等‘十五五’规划的重点产业，将党的二十届四中全会精神转化为驱动高质量发展的具体行动。”

宣讲结束后，周升元还与集团干部职工进行了互动交流。

向绿而行，守护一城山水

——莒县推动生态环境质量持续改善

□ 全媒体记者 房倩

翻开2025年莒县的生态答卷，一幅幅鲜活的绿色图景扑面而来：全县空气质量持续改善，省控以上地表水考核断面稳定达标，饮用水水源地水质全部保持优良……一年来，莒县生态环境分局紧紧围绕打好蓝天、碧水、净土保卫战，协同推进降碳、减污、扩绿、增长，统筹高质量发展与高水平保护，持续绘就人与自然和谐共生的画卷。

守护蓝天，擦亮幸福底色

“推开窗就是蓝天白云，带着孩子在沐河岸边走走，连呼吸都很惬意。”市民王女士的感叹，道出了许多人共同的感受。

天空的“颜值”，直接关系着百姓的“幸福值”。为此，莒县生态环境分局坚持精准、科学、依法治污，聚焦重点行业与产业集群，持续巩固水泥、焦化等行业超低排放改造成效，全面推进塑料、石灰

等产业污染治理升级。同时，深化挥发性有机物治理，推动企业“一企一策”精准减排，引导使用低挥发性原辅材料，从源头削减污染物质排放。

移动源治理同样稳步推进。老旧柴油货车加速淘汰，机动车排放检验严格监管，非道路移动机械编码登记全覆盖。面对可能出现的污染过程，该分局还提前更新应急减排清单，推进重点行业企业开展环保绩效评级，以扎实行动守住每一个湛蓝晴空。

呵护碧水，滋养民生根基

水是生命之源，也是民生之基。

“巡河不是‘走形式’，要看水色、闻水味、查排口，更要听沿岸百姓的声音。”一位巡河员这样描述他的日常。一年来，众多像他一样的环保人用脚步丈量河岸，通过常态化徒步排查与水质监测，动态掌握水质变化，及时解决突出问题。

围绕碧水保卫战，莒县生态环境分局建立了“问题交办—督办—销号”闭环机

制，实施重点流域专项治理；面对跨境河流治理难题，主动跨区域协作，联合开展执法监测，共同保障入境水质安全；在饮用水水源地保护中，通过专项检查与常态评估相结合，让每一滴水都承载着安心。

筑牢净土，夯实安全防线

“以前厂里危废量少、处理难，现在一个电话就上门收运，既合规又省心！”一家小微企业负责人感慨道。

这样的变化源自莒县开展的小微产废企业危险废物集中收运试点工作，通过这一创新做法，切实解决了小微企业危废处置“最后一公里”难题。

土壤与固废管理，事关粮食安全与人居健康。工作中，莒县生态环境分局扎实推进“无废城市”建设，实施医疗废物信息化管理，开展非法倾倒处置固废排查整治行动、化学物质环境信息调查和危险废物环境管理规范化评估，加强核技术利用安全监管、土壤重点监管单位管理、建设用地安全利用，并积极推进大宗固废填

试点工作，推动形成绿色循环新模式。

精准执法，护航绿色发展

在莒县经济开发区，执法人员正操控无人机进行非现场检查，“科技赋能，让监管更精准，对企业干扰更小。”这样的“智慧执法”模式，在莒县已成为常态。

执法既要有力度，也要有温度。对轻微违法行为，莒县生态环境分局落实轻罚免罚制度，强化普法教育，送达《安全生产提醒函》，指导企业整改提升。与此同时，深化“两证合一”改革，压缩审批时限，主动对接重大项目，做好“环保管家”，以高水平服务助推绿色项目落地，实现环境效益与经济发展双赢。

从晨曦中的河道巡查到夜幕下的应急值守，从企业车间的精准帮扶到润物无声的普法宣传，莒县的生态故事，写在每一寸土地、每一湾清水、每一片蓝天之中。站在新起点，莒县生态环境分局将继续保持定力、久久为功，以更高标准守护蓝天、碧水、净土，让生态底色愈加鲜亮。

一砖一瓦筑造民生“好房子”

——日照全链条发力推动“好房子”建设与物业服务提质共振

□ 全媒体记者 田文俊
通讯员 于志强

山海衔接，宅纳清欢。12月23日，全市“好房子”建设暨物业服务提质提升推进会在莒县召开，似冬日里的一声奋进号角——既传递出日照“好房子”构建的制度新框架，更串联起日照从“人人有房住”向“人人住好房”迈进的坚实足音。

当天，市住建局组织现场观摩了莒县浩璟学府、壹号院、尚美云筑、尊享瑞园等住宅小区项目，并通报了我市“好房子”建设总体情况；市自规局、区县住建局围绕“好房子”建设工作经验分享干货满满；市公安局、市市场监管局、市城市管理局、市消防救援支队围绕物业管理工作交流经验；区县企业也进行了经验交流与成果展示，分享了在高品质住宅设计建造、绿色建材应用、智慧社区打造等方面实践探索与创新举措，为全市“好房子”建设提供了鲜活的企业样本与可复制的实践路径。这背后是全市住建系统始终以人民安居为基点，在标准引领、政策扶持、项目示范上的持续深耕。

循着这份深耕的轨迹，一幅幅政策落地有声、项目拔节生长、百姓笑逐颜开的生动图景徐徐铺展——2024年以来，我市3批13个项目获评全省高品质住宅试点，用实打实的建设成效，为“好房子”的日照实践写下亮眼注脚。

标准筑基

以制度闭环锚定品质航向

好房子的建设，从不是零散的创新，而是体系化的标准构建。日照市早已将“品质”二字写入房地产发展顶层设计——市委、市政府明确将建设“好房子”、满足群众改善性住房需求作为市场

发展新动能，把转变开发方式作为高质量发展的核心抓手，住建等部门强化标准提升、项目示范、政策扶持等措施，持续开展项目展示和政策宣导，不断优化购房措施，激发市场供需活力，让“住好房”有了清晰的行动指南。

回溯2023年2月，市政府办公室印发的《日照市房地产开发项目品质提升三年行动方案》，拉开了品质革命的序幕，分阶段为在建、新建项目划定品质红线。两年来，政策体系持续迭代：《日照市新建商品住宅建设交付使用指导意见》明确交付全流程要求，《日照市“好房子”建设指引（试行）》细化技术路径，《日照市建筑工程质量常见问题防控技术措施设计专篇》直击渗漏、开裂等民生痛点；修订后的《日照市物业管理条例》更将服务品质纳入监管范畴。最终，11项涵盖规划宜居、建筑品质、智慧科技的住宅品质提升标准成型，“新建住房层高不低于3.0米”“住宅结构设计工作年限不低于70年”等硬指标，如同给好房子装上了“品质安全阀”，构建起覆盖设计、建设、交付、运维的全生命周期管理体系。

这份标准的力量，在本次观摩的各个项目中得到了生动诠释。当观摩团走进莒县浩璟学府、金邸壹号院、尚美云筑、尊享瑞园四个高品质住宅项目现场，住宅在细节打磨与功能优化上的诸多亮点集中展现，令人印象深刻。

政策赋能

以精准红利激活建设动能

如果说标准是“蓝图”，政策就是实现蓝图的“脚手架”。日照市深谙“好政策才能育出好项目”，2025年6月，市住建局联合财政、自规等部门印发《关于支持好房子建设的指导意见》，在土地出

让、规划设计、资金监管、金融扶持等方面提出14条措施，进一步完善了我市“好房子”建设的制度体系，为房企注入信心，让“好房子”建设既有“高标”，也有“好环境”。

其中，资金监管的“差异化松绑”最受关注：对列为国家、省、市级高品质住宅试点的项目，预售资金监管标准在现行基础上分别降低15%、10%、5%，商品房预售监管资金留存比例还可再降2个百分点。

政策的精准滴灌，不仅缓解了企业的资金压力，更激发了市场供需两端的活力，让“好房子”从“理想”走向“现实”的步伐更快、更稳。

匠心铸品

以项目示范点亮民生图景

标准的落地、政策的支撑，最终要靠一个个项目来承载。日照市始终坚持“以点带面、示范引领”，让“安全、舒适、绿色、智慧”的好房子理念深入人心，更培育出一批可复制、可推广的样板项目。

市住建局持续组织《住宅项目规范》《山东省高品质住宅开发建设指导意见》等文件的宣贯活动，让标准入脑入心；举办全市高品质住宅设计大赛，挖掘创新设计方案；召开现场观摩会，让房企在互学互鉴中拓宽思路——当天莒县的观摩活动便是其中一环，浩璟学府、金邸壹号院的“施工工艺创新”，尚美云筑、尊享瑞园的“物业服务升级”，成为全市房企学习的鲜活案例。

与此同时，高品质住房项目评选有序推进，形成了“成熟一批、申报一批、储备一批”的培育机制：2024年以来，我市先后有日照中心云筑东区被认定为山东省第一批高品质住宅试点项目，云筑小区、屿水湾小区等5个项目被评定

为山东省第二批高品质住宅试点项目，今年又有雅筑北区一期、瑞苑等7个项目被评定为山东省第三批高品质住宅试点项目。

服务护航

以红色物业厚植幸福底色

好房子离不开好服务，物业服务是“住有宜居”的重要保障。

近两年来，日照市以红色物业为引领，228家物业服务企业成立党组织，3276名党员扎根业委会，社区物业党建联建落地316个服务项目，4家企业、10个项目获评省级“齐鲁红色物业”星级称号。智慧物业服务平台上线运行，4600个电动自行车充电桩新增落地，21个老旧小区改造、374个小区用电“非改直”惠及数万家庭；894万元小区公共收益规范公示，9300件群众诉求通过“项目经理接待日”妥善解决，物业领域矛盾纠纷源头化解成效显著。将深化红色物业与基层治理融合，健全服务质量考核与长效监管机制，让好房子配上好服务，持续擦亮宜居幸福底色。

从2023年《品质提升三年行动方案》的落笔，到13个省级试点项目的拔地而起，再到物业服务的提质升级，日照市始终以“人民安居”为初心，让每一块砖瓦都藏着匠心，每一扇窗后都装着诗意。

如今，更多“有温度、有品质、有智慧”的好房子还将在这座城市生长。未来，日照市将继续锚定“住有宜居”的目标，全要素协同发力，推动“好房子”建设与物业服务提质同频共振，着力打造更多精品工程，让“住有宜居”的民生愿景，化作日照大地上最动人的生活风景。

中韩青少年

文化交流活动在日照举行

□全媒体记者 付仁俊 报道

本报讯 12月28日，中韩青少年文化交流活动在我市拉开帷幕。来自韩国友城浦项市的22名中学生和1名领队老师，与曲阜师范大学附属实验学校的师生齐聚一堂，共赴这场跨越山海的友谊之约。

欢迎仪式上，中韩青少年轮番登台、以艺传情、尽显文化交融之美。附属实验学校学子带来充满东方韵味的传统歌舞与武术表演；浦项市学生以悠扬乐器合奏、活力舞蹈与中文演讲倾情回应。双方在精彩互动中互赏互鉴，让友谊的种子在文化碰撞中悄然萌芽。仪式结束后，浦项学子分组入住日照结对家庭，沉浸式体验中国的日常起居、民俗风情和传统文化。

29日，交流活动持续升温。浦项师生参观了学校人文馆、创客中心与科技馆，深度体验了独具特色的美术课、体育课；随后来到市博物馆、市科技馆和日照港，沉浸式感受日照的历史脉络、城市发展和海洋文化魅力。同期，浦项市国际交流代表团还到访日照航海工程职业学院，参观实训基地并开展座谈。

浦项市是韩国有名的钢铁科技之城。此次活动以文化交流为纽带，不仅让两市青少年在互动中增进理解、收获友谊，更续写了日照与浦项市的友好篇章，为两国人文交流注入青春动能。

日照银行推出第四十七期
便民利民金融服务

□全媒体记者 张源 报道

本报讯 12月19日，日照银行第四十七期便民利民金融服务发布会举行，现场集中推出四项涵盖民生公益、拥军优抚、消费优惠、新年互动的创新服务举措，以“金融+场景”深度融合模式，持续传递便民温度，滋养城市烟火气。

本次发布的举措亮点纷呈：在社区公益领域，响应国家“体重要管理年”号召，推出“暖鑫社区情 减重赢实惠”活动。安泰名筑、壹号学府小区业主可通过21天健康减重挑战赢取物业费优惠，报名即享美大健康体检中心提供的参与奖；在拥军服务方面，联合日照市退役军人事务局上线“暖鑫出行”专属权益，日照籍及驻日照荣立军功的现役官兵可预约日照高铁站、日照西站、山字河机场贵宾厅服务；在消费惠民领域，开展“商超优惠”暖鑫行动，联合日百、凌云等主流商超推出信用卡9折支付优惠，单笔最高立减30元，切实降低市民消费成本；在新年互动方面，将于12月30日至2026年1月5日上线“迎新年福气·抽幸运好礼”活动，客户通过手机银行参与游戏即可抽取惊喜奖品，体验理财、基金等产品还可额外增加抽奖机会。

各项活动均设置明确参与规则与流程，市民可通过日照银行手机银行、“宜当生活”小程序或联系专属服务人员了解详情。日照银行始终坚守“以客户为中心”理念，未来将持续深耕便民金融领域，以更具温度、更接地气的服务创新，助力提升城乡百姓的金融获得感与幸福感。

扎根基层送服务
政策宣讲暖民心

——日照农担走进陵阳街道开展

惠农金融政策宣传

□全媒体记者 张守霞 报道

本报讯 12月25日，省农担日照管理中心受邀参加日照市农业农村局联合莒县陵阳街道举办的农产品质量安全知识宣讲会，会上开展惠农金融政策宣讲，陵阳街道40余户蔬菜大棚种植大户参会。

日照农担业务经理以通俗易懂、生动活泼的语言阐述了农担公司成立的背景意义、初心使命，着重介绍担保服务对象、担保范围、产品体系、授信标准、申办流程等内容，详细解读担保费全额补贴、贷款贴息等财政惠农政策。针对蔬菜种植领域，重点推介了“鲁担惠农贷—富农产业贷”，现场5户种植大户进行了详细咨询，日照农担认真解答并以咨询的农户为例深入讲解农担业务，将惠农金融服务送达基层。

下一步，省农担日照管理中心将持续深化政担合作，创新政担协同支农模式，加大基层宣传服务，搭建有效获客渠道，打通担保惠农服务“最后一公里”，努力解决农业融资难、贵、烦问题，助力地方乡村振兴和现代农业产业发展。

洪凝街道人民路社区

举办象棋大赛

□本报通讯员 赵紫薇 报道

本报讯 12月27日，五莲县洪凝街道人民路社区携手五莲县象棋协会、莱商银行日照五莲支行，联合举办“莱商银行杯”象棋大赛，吸引70余名象棋爱好者参与。

本次比赛不仅为象棋爱好者提供了切磋技艺、展示风采的舞台，也进一步活跃了社区文化氛围，增进了邻里之间的互动与融合，营造出健康向上、文明和谐的社区环境。



冬日榛园管护忙

□全媒体记者 姚彩虹 报道